



**MINISTÈRE
DE LA JUSTICE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Cour d'appel de Rouen
Marché n°03-2025 CA Rouen**

Marché public de prestation de maintenance multitechniques des
installations des juridictions du ressort de la cour d'appel de Rouen

**Annexe au CCTP N°1
N° 1 – Conseil des prud'hommes**

Lot n°1 Département de la Seine-Maritime (76)

Marché n° 03-2025 CA Rouen

1. PRESENTATION DU SITE

1.1 PRESENTATION DU SITE

Arrondissement judiciaire	ROUEN
Nom du site	Conseil de prud'homme
Adresse	1 place de la madeleine, 76000 Rouen
Téléphone	02.35.07.94.50
courriel	cph-rouen@justice.fr
Nom du directeur de greffe	Elisabeth THAON
Nom du RSEM	Perrine BATHANY / Alexandra VAUCLIN
Nom du chef d'établissement	Perrine BATHANY
Classification établissement	ERP 5e catégorie, type W
Régime juridique	Mise à disposition du conseil départemental
Classement historique	non

1.2 FREQUENTATION DU SITE

Effectif du personnel de la juridiction (magistrat, fonctionnaires, contractuels)	135 (dont 123 conseillers prud'hommes)
effectif public accueilli par jour en semaine	Jusqu'à 100
effectif public accueilli le week-end	0

1.3 ACCESSIBILITE DU SITE

Nombre d'ascenseur (cabine)	0
Dimension de la plus grande cabine d'ascenseur (information utile pour la mécanisation des prestations)	

1.4 HORAIRE D'OUVERTURE DU SITE

Jours	Ouverture du site au public
Lundi	8h30-12h30 et 13h30-17h00
Mardi	8h30-12h30 et 13h30-17h00
Mercredi	8h30-12h30 et 13h30-17h00
Jeudi	8h30-12h30 et 13h30-17h00
Vendredi	8h30-12h30 et 13h30-16h00
week-end	

1.6 LOCAUX MIS A DISPOSITION DU TITULAIRE

Niveau	Type de local
/	

1.8 INFORMATIONS PARTICULIERES

--

EXEMPLE

2. SURFACES INTERIEURES					
L'inventaire des surfaces et revêtements est produit à titre purement indicatif.					
ETAGES	PIECE	SURFACE en M2	TYPE DE SURFACE	DEFINITION DE LA ZONE	OBSERVATIONS
1er étage	Geôles	50,00	béton	Geôles et circulations d'accès aux geôles	Présence obligatoire agent public
R-1	Escalier	4,32	béton	Escalier	
R-1	Dégagement	3,11	béton	Circulation	
R-1	Dégagement	11,01	béton	Circulation	
R-1	Cave	21,86	béton	Cave	
R-1	Cave	13,37	béton	Cave	
R-1	Archives TI	71,1	béton	SAT	
R-1	Archives TI	21	béton	SAT	
R-1	Cave	13,24	béton	SAT	
R-1	Dégagement	14,82	béton	Circulation	
R-1	Escalier	4,46	béton	Escalier	
R-1	Sas	6,51	béton	Circulation	
R-1	Escalier	1,18	béton	Escalier	
R-1	Archives TI	51,35	béton	SAT	
R-1	Escalier	1,72	béton	Escalier	
R-1	Chaufferie	20,82	carrelage	Locaux Techniques	
R-1	Escalier	1,04	béton	Escalier	
R-1	Archives TI	24,6	béton	SAT	
R-1	Cave	11,81	béton	Cave	
R-1	Escalier	1,26	béton	Escalier	
R-1	Escalier	1,02	béton	Escalier	
R-1	Cave	13,32	béton	Cave	
R-1	Escalier	1,75	béton	Escalier	
R-1	Dégagement	5,09	béton	Circulation	
R-1	Cave	7,9	béton	Cave	
RDC	SAS	42,61	vinyle-lino	Circulation	
RDC	Salle d'audience	48,96	carrelage	Audience	
RDC	Dégagement	4,02	vinyle-lino	Circulation	
RDC	Escalier	2,2	vinyle-lino	Escalier	
RDC	Escalier	2,42	vinyle-lino	Escalier	
RDC	Dégagement	3,02	vinyle-lino	Circulation	
RDC	Rangement	2,24	carrelage	Services généraux	
RDC	Escalier	2,05	vinyle-lino	Escalier	
RDC	Salle de réunion	13,44	carrelage	Réunion	
RDC	Salle d'audience	33,17	vinyle-lino	Audience	
RDC	Accueil	12,84	vinyle-lino	Circulation	
RDC	Hall d'entrée	18,53	vinyle-lino	Circulation	
RDC	Salle de conciliations	25,21	vinyle-lino	Bureau	
RDC	Dégagement	3,36	vinyle-lino	Circulation	
RDC	Escalier	6,48	vinyle-lino	Escalier	
RDC	Salle d'attente	19,32	carrelage	Accueil	
RDC	Dégagement	8,39	vinyle-lino	Circulation	
RDC	Sanitaires	4,54	vinyle-lino	Sanitaires	
RDC	Sanitaires	1,41	vinyle-lino	Sanitaires	
RDC	Sanitaires	1,15	vinyle-lino	Sanitaires	
RDC	Dégagement	4,63	carrelage	Circulation	
RDC	Escalier	3,17	vinyle-lino	Escalier	
RDC	Bureau d'avocat	31,26	vinyle-lino	Bureau	
RDC	Atelier	10,74	vinyle-lino	Bureau	
RDC	Accueil médical	9,2	carrelage	Circulation	
RDC	Dégagement	3,35	carrelage	Circulation	
RDC	Escalier	3,12	vinyle-lino	Escalier	
R+1	Escalier	6,65	vinyle-lino	Escalier	
R+1	Dégagement	1,63	vinyle-lino	Circulation	
R+1	Dégagement	29,24	vinyle-lino	Circulation	
R+1	Bureau	26,36	vinyle-lino	Bureau	
R+1	Bureau	15,82	vinyle-lino	Bureau	
R+1	Bureau	21,77	vinyle-lino	Bureau	
R+1	Bureau	20,1	vinyle-lino	Bureau	

accueil et zone d'attente	dont salle des pas perdus , hall d'accueil, salle d'attente		
Archives vivantes		béton	RDC
Bureaux et assimilés		bois	R+1
Circulations et assimilés	couloirs, escaliers de circulation, paliers, vestibules, ascenseurs et monte-chages	carrelage	R+2
Espaces extérieurs et assimilés	hors espaces verts (dont terrasses, patios, parvis, parking extérieur, cendriers	ciment	R+3
espaces repas et détente	cafétaria, tisanerie, coins repas	gerflex	parking
Gèoles et circulation accès geôles		moquette	garage
Local technique et local de stockage	dont archives mortes, locaux techniques, informatiques (serveur), entrepôt, réserves, ateliers, chaufferies	parquet	cour
Parking intérieur		Pierre	R-1
Salle de réunion, bibliothèque, salle de reprographie		plastique	R-2
salles d'audiences		sol dur	R-3
Scellés		sol souple	
Sous sol		stratifié	
		terre battue	
		tomettes	
		vinyle-lino	

4. VITRERIE

4.1 VITRERIE EXTERIEURE

Niveau	Nombre de fenêtres	Surface totale 1 face (m2)	Informations particulières
RDC	28	44,75	
R+1	38	50,93	
R+2	24	33,73	
R+3	12	8,77	

4.2 VITRERIE INTERIEURE

Niveau	Type de vitrerie (cloison, borne d'accueil...)	Surface totale 1 face (m2)	Informations particulières
RDC	Porte principale	5,17	
RDC	Porte du SAS	5,23	
RDC	Box accueil	3,78	
RDC	Dessus toilettes	1,13	2 fenêtres
RDC	Hublot porte coupe feu		2 hublots
R+1	Porte bureau Mme SIMON	1,23	
R+1	Porte bureau stagiaire	1,23	
R+1	Séparation bureau industrie/bureau industrie	1,26	6 vitres
R+1	Séparation bureau industrie/bureau commerce	2,1	10 vitres
R+1	Séparation bureau commerce/couloir	2,52	12 vitres
R+1	Séparation bureau industrie/couloir	2,52	12 vitres
R+1	Porte des toilettes	0,42	2 vitres
R+1	Dessus porte toilette	0,21	
R+1	Porte cuisine	0,6	
R+1	Hublot porte coupe feu		2 hublots
R+2	Porte bureau président	0,35	
R+2	Porte salle de réunion	0,35	
R+2	Porte salle de délibéré	0,35	
R+2	Porte salle de délibéré	0,35	
R+2	Fentre salle de délibéré/couloir	0,75	
R+2	Porte fentre salle de délibéré/salle de délibéré	3,54	
R+2	Porte bureau conseiller	0,35	
R+2	Hublot porte coupe feu		2 hublots